

2022年5月26日  
埼玉県久喜市  
東武鉄道株式会社  
トヨタホーム株式会社  
イオンリテール株式会社  
早稲田大学 小野田弘士研究室

産学官5者連携による街づくりプロジェクト  
「BRIDGE LIFE Platform 南栗橋」街びらき  
～自動配送の実証実験等、サステナブルな街づくりが稼働～

埼玉県久喜市、東武鉄道株式会社、トヨタホーム株式会社、イオンリテール株式会社、早稲田大学大学院 環境・エネルギー研究科 小野田弘士研究室は埼玉県久喜市の南栗橋駅前エリアで進めている次世代の街づくりプロジェクト「BRIDGE LIFE Platform 南栗橋（ブリッジ ライフ プラットフォーム南栗橋）」に関連し5月26日（木）、現地で街びらきセレモニーを実施しました。

このほど戸建て街区「BLP Minamikurihashi SMART VILLA（BLP 南栗橋スマートヴィラ）」にゼロエネルギー住宅のモデル棟が完成したのと併せて、5月28日（土）のショッピングセンター「イオンスタイル南栗橋」オープンを機に、久喜市長、早稲田大学小野田教授、関係会社役員により実施しました。5月28日（土）、29日（日）には一般のお客様を対象に街びらきイベントを開催し、街づくりのコンセプトなどを紹介いたします。



<BRIDGE LIFE Platform 南栗橋街区イメージ>

## ◆ プロジェクト主要施設が続々完成

2021年11月に発表いたしました本プロジェクトは、2022年5月28日(土)に商業街区でイオンスタイル南栗橋のオープンを控え、戸建街区ではゼロエネルギーハウス（ZEH）のモデル棟が完成するなど、街並みの整備が進んでいます。街びらきではイオンスタイル南栗橋からモデル棟までの自動配送ロボットを披露したほか、最新のZEHモデル棟を公開しました。

すでに生活利便街区において、高齢化を迎える周辺エリアの方々や新たに住まうファミリー層を対象に、子育てや介護をサポートするため保育所やシニア施設をオープン。今後、公園前には2023年度を目途にクラブハウスを整備し、住民間でのイベントやワークショップなどが実施可能になります。戸建街区は2028年度を目途に全戸が完成し、お住まいいただく予定です。

さらにプロジェクト敷地内において道路を高機能化するためのICTプラットフォーム技術を採用した実証実験の検討を進めてまいります。また5月28日(土)、29日(日)の一般向け街びらきイベントでは自動配送ロボットのデモンストレーションを行う予定です。

街の玄関となる「南栗橋」駅については、「BRIDGE LIFE Platform 南栗橋」街びらきに併せて、駅をリニューアルしたほか、副駅名を「BLP南栗橋スマートヴィラ」としました。

本プロジェクトは今後も様々な企業や団体等と協業を検討しながら、持続的に発展する街づくりを進めてまいります。



東武鉄道「南栗橋」駅 副駅名（イメージ）



トヨタホーム・東武鉄道戸建街区（イメージ）



イオンリテール「イオンスタイル南栗橋」

## ▽BRIDGE LIFE Platform 構想

南栗橋の立地を活かし、人と人、東京と自然など様々なファクターをつなぐ「BRIDGE」をコンセプトとしている。多くの施設・サービスが揃い、社会・自然・都市とのつながりを通じて健康で幸せに生きる基盤づくりを行い、持続可能な都市「サステナブルシティ」を目指す。

■プロジェクトHP <https://blp-pj.jp/>

以上